

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres	: 806	Košice - okolie	Dátum vyhotovenia	: 31.01.2025
Obec	: 521183	BIDOVCE	Čas vyhotovenia	: 09:53
Katastrálne územie	: 802875	Bidovce	Údaje platné k	: 03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 737

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
522/6	4	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	2	0
598/5	386	orná pôda	1		1	2	0

Iné údaje
Bez zápisu

Legenda	
Kód spôsobu využívania pozemku	
1	Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
17	Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
Kód spoločnej nehnuteľnosti	
1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
Kód umiestnenia pozemku	
2	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
Kód právneho vzťahu	

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 46

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Umiestnenie pozemku
272/1	314	ostatná plocha		2
272/2	270	ostatná plocha		2
272/3	1860	ostatná plocha		2
440	2523	trvalý trávny porast		2
642	16600	vodná plocha		2
752	12157	vodná plocha		2
874/2	354	trvalý trávny porast		2
884/1	1781	trvalý trávny porast		2
889	5442	trvalý trávny porast		2
890/2	1835	trvalý trávny porast		2
891/2	2025	trvalý trávny porast		2
892/2	3616	trvalý trávny porast		2
893/2	2020	trvalý trávny porast		2
894/2	1318	trvalý trávny porast		2
925	1554	trvalý trávny porast		2
1026/2	7456	vodná plocha		2
1033/3	1798	orná pôda		2
1364/5	1593	orná pôda		2
1366/30	1737	orná pôda		2
1375/23	1294	zastavaná plocha a nádvorie		2
1375/27	17514	orná pôda		2
1375/28	5238	orná pôda		2
1375/40	1239	zastavaná plocha a nádvorie		2
1375/41	1213	zastavaná plocha a nádvorie		2
1375/74	4704	orná pôda		2
1390	83	ostatná plocha		2
1392/3	5255	ostatná plocha		2
1393/1	7548	ostatná plocha		2
1393/2	888	ostatná plocha		2
1394/1	2229	ostatná plocha		2
1394/2	1547	ostatná plocha		2
1398	898	ostatná plocha		2

1399/1	776	ostatná plocha		2
1399/2	997	ostatná plocha		2
1400	376	ostatná plocha		2
1404/1	1661	ostatná plocha		1
1404/2	65	ostatná plocha		2
1404/3	6061	ostatná plocha		2
1405	532	ostatná plocha		2
1406	259	ostatná plocha		2
1407	1428	ostatná plocha		2
1409	3683	ostatná plocha		2
1410	1154	ostatná plocha		2
1413/1	3304	trvalý trávny porast		2
1413/2	1504	trvalý trávny porast		2
1413/3	111	trvalý trávny porast		2

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód umiestnenia pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika	1/1
Tituly nadobudnutia		
č.d. 1530/22; konfiškácia podľa dekrétu č.104/45 Zb.; pridel z roku 1948; PKV 48, 181; zápis ZRPS - rozhodnutie č. 2574/97 Hu č.z.-65/97; HZ 39/73 č.z.-8/75; rozhodnutie zmena názvu č.z.-52/92; Z 867/2005 - rozhodnutie č. pôd. 1012/1957 č.z.-61/05; Z 3146/2010 - zápis geometrického plánu č. 41/10 č.z.-152/10		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		
X-863/09-Fri.- rozhodnutie zo dňa 28.12.2009 č.z.-27/10; X - 447/11 Ox - protokol zo dňa 06.09.2011 -č.z.128/11; X - 72/2012/Mi - protokol zo dňa 14.02.2012 - č.z.51/12; X 142/12-Jak protokol zo dňa 27.02.2012 - č.z.89/12; X - 195/2012/2012/Mi - protokol zo dňa 12.03.2012 - č.z.115/12; X 83/12-Jak rozhodnutie zo dňa 28.02.2012 - č.z.124/12; Zlúčenie LV s LV č. 180 a LV č. 873 č.z.-63/21; R 348/2021 zo dňa 16.03.2021 - oprava správcu č.z.-178/21		

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika	1/1
<i>Tituly nadobudnutia</i>		
č.d. 1530/22; konfiškácia podľa dekrétu č.104/45 Zb.; pridel z roku 1948; PKV 48, 181; zápis ZRPS - rozhodnutie č. 2574/97 Hu č.z.-65/97; HZ 39/73 č.z.-8/75; rozhodnutie zmena názvu č.z.-52/92; Z 867/2005 - rozhodnutie č. pôd. 1012/1957 č.z.-61/05; Z 3146/2010 - zápis geometrického plánu č. 41/10 č.z.-152/10		
<i>Poznámky</i>		
Bez zápisu		
<i>Iné údaje</i>		
X-863/09-Fri.- rozhodnutie zo dňa 28.12.2009 č.z.-27/10; X - 447/11 Ox - protokol zo dňa 06.09.2011 -č.z.128/11; X - 72/2012/Mi - protokol zo dňa 14.02.2012 - č.z.51/12; X 142/12-Jak protokol zo dňa 27.02.2012 - č.z.89/12; X - 195/2012/2012/Mi - protokol zo dňa 12.03.2012 - č.z.115/12; X 83/12-Jak rozhodnutie zo dňa 28.02.2012 - č.z.124/12; Zlúčenie LV s LV č. 180 a LV č. 873 č.z.-63/21; R 348/2021 zo dňa 16.03.2021 - oprava správcu č.z.-178/21		

Správcovia

Počet správcov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
2	Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, PSČ 817 15, SR ; 17335345	
<i>Iné údaje</i>		
K vlastníkovi č. 1 je správa k všetkým nehnuteľnostiam na tomto liste vlastníctva		

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

<i>Tituly nadobudnutia</i>
Bez zápisu
<i>Poznámky</i>
Bez zápisu
<i>Iné údaje</i>
Bez zápisu

ČASŤ C: Ľarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ľarchy
<i>Poradové číslo vlastníka</i>	Z 909/2013 zo dňa 08.03.2013 - vecné bremeno podľa zák.č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36559361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti, podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a to v rozsahu: podľa geometrického plánu č. 282/2012, na pozemok registra E KN parc.č. 1394/1 - č.z.67/13
1	
<i>Poradové číslo vlastníka</i>	Z 2331/2018 zo dňa 21.06.2018 - Zriaďuje sa vecné bremeno na pozemku registra E KN parc.č. 1375/74 - orná pôda o výmere 4704 m2, vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č. 16/2017 zo dňa 14.12.2017 úradne overeného dňa 03.01.2018 pod č. 1633/2017 spočívajúce v práve umiestnenia plynárenských zariadení na cudzom pozemku, strpenia existencie ochranného pásma, strpenia existencie bezpečnostného pásma, prevádzky, údržby a rekonštrukcie plynárenských zariadení, strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739 č.z.-136/18
1	
<i>Poradové číslo vlastníka</i>	Z 2995/2022 zo dňa 07.06.2022 - Zriaďuje sa vecné bremeno v zmysle ustanovenia § 4 ods. 10 zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov spočívajúce v práve umiestnenia a následnej prevádzky zariadenia objektu diaľničná kanalizácia na pozemku registra E KN parc.č. 1366/30 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 05/2020 a v práve prechodu a prejazdu pešo, automobilmi, strojmi a inými mechanizmami za účelom zabezpečenia prevádzky, kontroly prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie zariadení objektu. A v povinnosti vlastníka nehnuteľností neumiestňovať nad objektmi a ich ochrannými pásmami stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy a činnosti obmedzujúce prístup k objektom bez súhlasu oprávneného z vecného bremena: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., IČO: 35919001, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, rešpektovať pásma ochrany v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách č.z.-260/22
1	

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY